

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THAI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIANG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS

Giang Thành, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 12/2017/QĐST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2020 của
Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01
năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10
năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10
năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất (nếu có) số 04/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ
phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Do người được thi hành án không thống nhất thỏa thuận chọn tổ chức bán
đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành
địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Giang Thành, ấp Khánh Hòa, xã Tân
Khánh Hòa, huyện Giang Thành,
cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản
đã kê biên sau:

01. Phần quyền sử dụng đất kê biên, xử lý 5000 m² (trong tổng số 12.800
m², đất hoang tạm cấp, thuộc thửa 504, sơ đồ địa chính 01, theo giấy chứng nhận
QSD đất số G 803906, số vào sổ A 061357, do UBND huyện Hà Tiên cấp ngày
16/10/1995 tên Đỗ Văn Hên, tọa lạc tại: Ấp Đồng Cừ, xã Vĩnh Điều, huyện
Giang Thành.

Giá khởi điểm là: 327.000.000đ (Ba trăm hai mươi bảy triệu đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành, thông
báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: (Theo khoản 4 Điều
56 Luật đấu giá tài sản số 01/2026/QH14 ngày 17/11/2016);**

Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc
đấu giá loại tài sản nêu trên;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
Về thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá Bộ tư pháp/Sở tư pháp tỉnh/thành công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Bảng đăng ký cung cấp dịch vụ bán đấu giá
2. Hồ sơ năng lực (01 bộ)
3. Kế hoạch tổ chức thực hiện.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 30 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua Bru điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành, ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giang Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Tấn Đạt

